

<div><div></div><div>SECRETARÍA DE GOBIERNO</div></div>		INFORME TÉCNICO DE VISITA A ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO				Código: GET-IVC-F038 Versión: 03 Vigencia: 21 de diciembre de 2021 Caso HOLA: 209856	
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR							
INSPECCIÓN DE POLICIA 19A				INFORME TÉCNICO No. JV-008-2024			
DATOS GENERALES							
FECHA DE VISITA		20/12/2024		RADICADO INICIAL		2021-691-003242-2	
OBJETO DE LA VISITA		VERIFICACIÓN		N°. DE EXPEDIENTE		2021694490101777E	
PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		DILY ZAPATA LOPEZ		N.º IDENTIFICACIÓN		-----	
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		CARRERA 17 F 69 81 SUR		Nº DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		-----	
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		CENTRO TECNICO ELECTRODOMESTICOS		ÁREA DEL ESTABLECIMIENTO		-----	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE				N.º IDENTIFICACIÓN			
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA							
LOCALIZACIÓN Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO							
DECRETO 190 DE 2004		NO		DECRETO 555 DE 2021 (NUEVO P.O.T.)		SI	
TIPO DE USO		DOTACIONAL					
UPZ		LUCERO		UPL		-----	
PREDIO INTERÉS CULTURAL		NO					
SECTOR NORMATIVO		-----		ÁREA DE ACTIVIDAD		Estructurante - AAE - Receptora de actividades económicas	
SUB-SECTOR DE USO - EXCEPCIÓN		NO					
USO PERMITIDO P.O.T. 190		-----		TRATAMIENTO URBANÍSTICO		RENOVACIÓN	
USO PERMITIDO P.O.T. 555		SI					
VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)							
MATRICULA MERCANTIL (SI/NO)		NA		COMPROBANTE DE PAGO POR DERECHOS DE AUTOR (SI/NO)		NA	
REVISIÓN TÉCNICA DE BOMBEROS DE BOGOTÁ (SI/NO)		NA					
REGISTRO FOTOGRÁFICO							
PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO							
OBSERVACIONES FINALES							

En atención a la solicitud de verificación emitida por la Inspección de Policía 19A de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, se realiza la correspondiente visita técnica al establecimiento de comercio reportado con ORFEO 2021-691-003242-2 y se precisa que:

Se hace presencia en el predio medianero con nomenclatura urbana CARRERA 17 F 69 81 SUR identificado con CHIP AAA0275ZCRJ, se emplaza un establecimiento de comercio conocido como "CENTRO TECNICO ELECTRODOMESTICOS" y no PINTURAS Y ACABADOS SPRING. Al momento de la visita el establecimiento se encontraba abierto y al determinar la actividad comercial que se desarrolla en el predio no fue posible constatar ni tampoco la identificación del propietario.

En el marco de la inspección realizada, se verificó el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 87 del Código de Policía para el desarrollo de actividades económicas. La persona a cargo del establecimiento no presentó la documentación solicitada. Específicamente, se identificó la ausencia de: concepto sanitario, NIT, matrícula mercantil, concepto técnico de bomberos, certificado de pago de obras musicales y autorización de uso del suelo.

CONCLUSIÓN

Por lo anterior se informa a la inspección de policía 19A de la alcaldía local de ciudad bolívar, que en la actualidad en el predio urbano con nomenclatura CARRERA 17 F 69 81 SUR ubicada sobre un área estructurante receptora de actividades económicas, se ejerce actividad comercial de "CENTRO TECNICO ELECTRODOMESTICOS" y no PINTURAS Y ACABADOS SPRING (comercios y servicios básicos) la cual es PERMITIDA según el decreto 555 de 2021. Sin embargo para que la actividad quede completamente legalizada, el propietario del establecimiento debe aportar la documentación faltante establecida en el código de policía.

ELABORADO POR:

REVISADO POR:



JHON JAIRO VILLAMIZAR ROA
Ingeniero de Apoyo - INSPECCIÓN DE POLICÍA 19A
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

